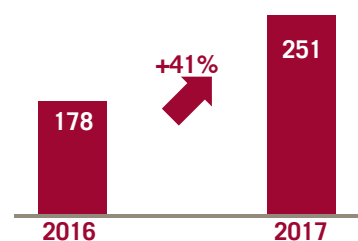


COMMUNIQUÉ DE PRESSE Résultats au 31 décembre 2017

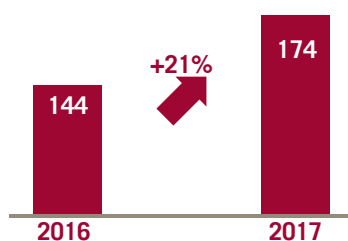
Le Conseil d'Administration du Groupe Alliances, réuni le 29 mars 2018 sous la présidence de Monsieur Alami Lazraq, a arrêté les comptes au 31 décembre 2017.

LE GROUPE ALLIANCES AFFICHE UNE RENTABILITÉ EN NETTE PROGRESSION ET DÉPASSE AINSI SES PRÉVISIONS

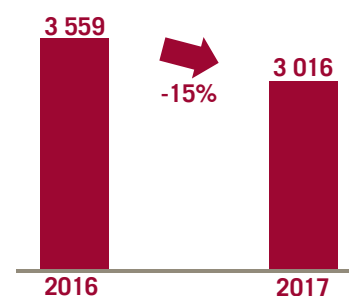
Résultat net consolidé en MDH



RNPG en MDH



Chiffre d'affaires consolidé en MDH



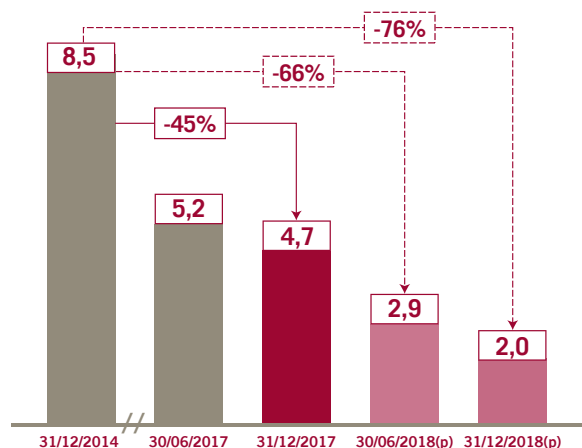
Le Résultat net et le RNPG sont au-dessus des prévisions du Groupe et enregistrent une forte progression par rapport au 31 décembre 2016, respectivement de 41% et 21%. Cette hausse s'explique principalement par :

- La forte contribution (i) de l'activité Habitat Social & Intermédiaire via sa filiale Alliances Darna et (ii) des projets du Groupe en Afrique, notamment en Côte d'Ivoire et au Cameroun ;
- La réduction significative des frais financiers qui baissent de 63% par rapport au 31/12/2016, en ligne avec les prévisions du Groupe.

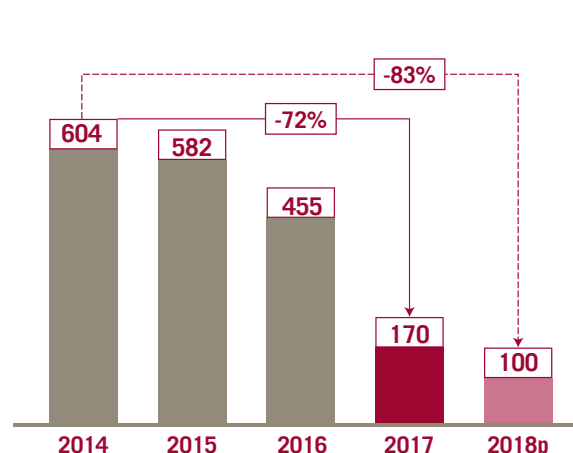
Le chiffre d'affaires consolidé du Groupe s'élève à 3 016 MDH en 2017, en baisse de 15% par rapport à 2016. Cette évolution est principalement due au glissement, au 1^{er} semestre 2018, de l'opération de titrisation (cession d'actifs) d'un montant de 1,1 milliard de dirhams.

LE GROUPE ALLIANCES RÉDUIT SIGNIFICATIVEMENT SA DETTE ET RETROUVE UNE STRUCTURE FINANCIÈRE SAIN

Evolution de l'endettement net en MMDH



Evolution des frais financiers en MDH



L'endettement net global du Groupe sera réduit à 2 milliards de dirhams au 31 décembre 2018 après extinction de la quasi-totalité de la dette bancaire du Groupe.

Le succès du plan de désendettement initié par le Groupe en 2015 a entraîné une forte baisse des frais financiers. Cette tendance se poursuivra et permettra de réduire le montant des frais financiers à près de 100 millions de dirhams en 2018.

LE GROUPE ALLIANCES EST CONFIAIT EN SES PERSPECTIVES D'AVENIR

Le Groupe Alliances a sécurisé d'importants projets à travers le Maroc au niveau de l'activité "Social & Moyen Standing" et reste attentif aux opportunités de marché pour l'activité Haut Standing. Le Groupe, capitalisant sur sa longue expertise dans le métier de gestion de projets pour le compte de tiers, continue à développer cette activité aussi bien au Maroc qu'à l'international.

Sur le reste du continent, le Groupe a lancé de nouvelles tranches de son projet en Côte d'Ivoire après avoir livré la 1^{ère} tranche de logements et avance de manière certaine sur son projet au Cameroun qui compte 18 opérations à ce stade. Fort du succès des projets en cours, le Groupe suscite de l'intérêt de la part de plusieurs autres pays en Afrique et étudie de nouvelles opportunités.

Avec un programme de développement solide, le Groupe Alliances confirme ses prévisions de croissance et d'activité.